

Personenbezogene Daten

Über unsere Website erfassen wir keine personenbezogenen Daten wie Namen, Anschriften, Telefonnummern oder E-Mail-Adressen, außer der Internetnutzer stellt uns solche Daten freiwillig (IR-Service, Kontaktformular) zur Verfügung. Die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten geschieht ausschließlich zweckgebunden unter Beachtung der geltenden datenschutzrechtlichen Vorschriften. Ohne das Einverständnis jedes einzelnen Internetnutzers werden wir dessen personenbezogene Daten nicht auf anderem Wege nutzen als es sich aus dieser Datenschutz-Erklärung ergibt.

Datensicherheit

Der Zugriff auf personenbezogene Daten beschränkt sich auf Mitarbeiter der saceba Immobilienverwaltung GmbH. und der verbundenen Unternehmen sowie auf autorisierte Vertragshändler und Handelsvertreter. Wir versichern, dass personenbezogene Daten des Internetnutzers, die er uns zur Bearbeitung seiner Anfrage oder darüber hinaus zu Werbezwecken überlassen hat, nicht an Dritte weitergeben werden. Dritter ist jede natürliche oder juristische Person, Behörde, Einrichtung oder jede andere Stelle außer der betroffenen Person, dem für die Verarbeitung Verantwortlichen, dem Auftragsverarbeiter und den Personen, die unter der unmittelbaren Verantwortung des für die Verarbeitung Verantwortlichen oder des Auftragsverarbeiters befugt sind, die Daten zu verarbeiten.

Wir verarbeiten personenbezogene Daten nur zu den Zwecken, für die sie gesammelt worden sind und gemäß diesen Datenschutzbestimmungen. Wir überprüfen unsere Praktiken der Datensammlung, -speicherung und -verarbeitung, um sicherzustellen, dass wir nur die personenbezogenen Daten sammeln, speichern und verarbeiten, die für die genannten Zwecke notwendig sind oder für sonstige gemäß Datenschutzbestimmungen zulässige Zwecke. Wir ergreifen angemessene Maßnahmen, um sicherzustellen, dass personenbezogene Daten, die wir verarbeiten, richtig, vollständig und aktuell sind.

Automatisch erfasste, nicht-personenbezogene Daten

Sobald ein Internetnutzer auf unsere Website zugreift, werden automatisch Informationen gesammelt, die nicht einer bestimmten Person zugeordnet sind (z. B. verwendeter Internet-Browser und Betriebssystem, Anzahl der Besuche). Wir verwenden diese Informationen, um die Attraktivität unserer Website zu ermitteln und deren Leistungsfähigkeit und Inhalte zu verbessern.

Cookies

Ein Cookie ist eine kleine Informationseinheit, die es uns ermöglicht, unseren Nutzern kundenspezifische und personalisierte Dienste anzubieten. Das Cookie bleibt auf der Festplatte eines jeden Nutzers so lange gespeichert, bis dieser es entfernt. Der Internetnutzer kann seinen Browser so einstellen, dass der Browser ihn über Cookies informiert oder deren Speicherung automatisch verhindert. Wenn ein Internetnutzer unser Cookie nicht speichert, kann er zwar noch immer unsere Website aufrufen, es kann aber Einschränkungen bei der Nutzung einzelner Angebote geben.

Google Analytics

„Diese Website benutzt Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc. („Google“). Google Analytics verwendet sog. „Cookies“, Textdateien, die auf Ihrem Computer gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung der Website durch Sie ermöglichen. Die durch den Cookie erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website (einschließlich Ihrer IP-Adresse) wird an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert. Google wird diese Informationen benutzen, um Ihre Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Websiteaktivitäten für die Websitebetreiber zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen zu erbringen. Auch wird Google diese Informationen gegebenenfalls an Dritte übertragen, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben oder soweit Dritte diese Daten im Auftrag von Google verarbeiten. Google wird in keinem Fall Ihre IP-Adresse mit anderen Daten von Google in Verbindung bringen. Sie können die Installation der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser Software verhindern; wir weisen Sie jedoch darauf hin, dass Sie in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieser Website vollumfänglich nutzen können. Durch die Nutzung dieser Website erklären Sie sich mit der Bearbeitung der über Sie erhobenen Daten durch Google in der zuvor beschriebenen Art und Weise und zu dem zuvor benannten Zweck einverstanden. Der Datenerhebung und -speicherung kann jederzeit mit dem Tool „[OptOut](#)“ von Google mit Wirkung für die Zukunft widersprochen werden.

Angeichts der Diskussion um den Einsatz von Analysetools mit vollständigen IP-Adressen möchten wir darauf hinweisen, dass diese Website Google Analytics mit der Erweiterung „_anonymizeIp()“ verwendet und daher IP-Adressen nur gekürzt weiterverarbeitet werden, um einen direkte Personenbezug auszuschließen.“

Quelle: Internet IT Recht www.iitr.de

Bekanntmachung von Veränderungen

Von Zeit zu Zeit kann diese Datenschutz-Erklärung gewissen Überarbeitungen unterliegen. Für den Fall ihrer Abänderung werden wir die überarbeitete Version der Erklärung hier online stellen. Da Änderungen jederzeit vorkommen können, ohne dass die Internetnutzer hierüber auf anderem Wege informiert werden, bitten wir alle Nutzer unserer Website, diese Datenschutz-Erklärung in regelmäßigen Abständen zu lesen. Desweiteren bitten wir, zu beachten, dass sich unsere Rechte im Hinblick auf die Verwendung der personenbezogenen Daten der Nutzer unserer Website jeweils nach der gerade gültigen Version der Datenschutz-Erklärung richten.

Aktualisierung Ihrer persönlichen Daten und Widerruf

Jeder Internetnutzer hat die Möglichkeit, seine, uns zur Verfügung gestellten, personenbezogenen Daten zu überprüfen, zu ändern oder zu löschen, indem er eine E-Mail mit entsprechendem Inhalt an info@saceba.de schickt. Ebenso kann der Internetnutzer eine einmal erteilte Einwilligung in die Nutzung seiner Daten jederzeit widerrufen.